Проект

Приложение

к Решению Собрания Представителей

муниципального района Борский

Самарской области

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

БОРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Борский Самарской области (далее - местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливают:

- совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района Борский Самарской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района Борский Самарской области населения муниципального района Борский Самарской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Борский Самарской области (далее – расчетные показатели).

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели, указанные в пункте 1.1настоящих местных нормативов);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2. Расчетные показатели

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида объекта местного значения | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| единица измерения | значение показателя | вид доступности, единица измерения | значение показателя |
| Объекты в области образования |
| 1. | Общеобразовательные организации | количество учащихся на 1 тысячу человек | 110 | пешеходная доступность, метры | в сельских населенных пунктах: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 2 000 | 4 000 |
| транспортная доступность, минуты | в сельских населенных пунктах <\*>: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 15 | 30 <\*\*> |
| --------------------------------Примечания:<\*> Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.<\*\*> Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км. |
| 2. | Дошкольные образовательные организации | количество мест на 1 тысячу человек | 55 | пешеходная доступность, метры | в сельских населенных пунктах500 |
| 3. | Организации дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | 45 | транспортная доступность, минуты | в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| Объекты в области физической культуры и массового спорта |
| 4. | Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района | количество объектов на муниципальный район | 1 | - | не устанавливается |
| 5. | Физкультурно-спортивные залы | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | 350 | транспортная доступность, минуты | 20 |
| 6. | Плавательные бассейны | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | 75 | транспортная доступность, минуты | в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| 7. | Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения | квадратные метры на 1 тысячу человек | 2000 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| Объекты в области библиотечного обслуживания |
| 8. | Библиотеки муниципального района | количество объектов на муниципальный район | меж поселенческие библиотеки | 1 | - | не устанавливается |
| Объекты в области культуры и искусства |
| 9. | Учреждения культуры клубного типа муниципального района (районные дома культуры) | количество объектов на муниципальный район | 1 | - | не устанавливается |
| 10. | Музеи | количество объектов на муниципальное образование | в муниципальном районе с числом жителей от 10 тысяч до 20 тысяч человек | 2 | - | не устанавливается |
| Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения |
| 11. | Озелененные территории общего пользования (без учета лесов) | квадратный метр на 1 человека | 6 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| 12 | Парки культуры и отдыха | количество объектов | в населенных пунктах с числом жителей от 10 тысяч человек до 100 тысяч человек | 1 | транспортная доступность, минуты | 20 |
| Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры |
| 13. | Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | 5 <\*> | - | не устанавливается |
| --------------------------------<\*> Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дорогиобщего пользования федерального значения, автомобильные дороги общегопользования регионального или межмуниципального значения, автомобильныедороги местного значения муниципального района, находящиеся в границахнаселенных пунктов. |
| 14. | Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования | Уровень обеспеченности в процентах | Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %  | пешеходная доступность, м | до входов в жилые домадо входов в места крупных учреждений торговли и общественного питаниядо входов в парки, стадионы | 151015 |
| Жилые районыАдминистративные центрыПромышленные и коммунально-складские зоны (районы)Зоны массового кратковременного отдыха | 2552515 |
| Объекты в области обращения с отходами |
| 15. | Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | Твердые бытовые отходы: | кг | литры | - | не устанавливается |
| - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190 - 225 | 900 - 1000 |
| - от прочих жилых зданий | 300 - 450 | 1100 - 1500 |
| Общее количество с учетом общественных зданий | 280 - 300 | 1400 - 1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000 - 35000 |
| Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5 - 15 | 8 - 20 |
| Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов. |
| Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой |
| 16. | Объекты электроснабжения | электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Степень благоустройства | Электропотребление | Использование максимума электрической нагрузки | - | не устанавливается |
| Сельские населенные пункты (без кондиционеров) |
| не оборудованные стационарными электроплитами | 950 | 4100 |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 2400 | 5800 |
| 17. | Объекты газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | приготовление пищи на плите - 0,5;горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя - 0,5;отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром - от 7 до 12 | - | не устанавливается |
| Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг |
| 18. | Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг | количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей | В секторе приема заявителей предусматривается не менее 1 окна | транспортная доступность, минуты | в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов | 30 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |

3. Правила и область применения расчетных показателей,

содержащихся в основной части местных нормативов

1. Расчетные показатели, установленные в местных нормативах применяются при подготовке:

1) схемы территориального планирования муниципального района Борский Самарской области;

2) генеральных планов сельских поселений, входящих в состав муниципального района Борский Самарской области;

3) документации по планировке территории.

2. Области применения расчетных показателей, указанных в [пункте 1](#P976) настоящего раздела, приведены в [таблице 1](#P990).

Таблица 1. Области применения расчетных показателей, установленных местными

нормативами

Принятые сокращения:

СТП м.р. - схема территориального планирования муниципального района Борский Самарской области

ГП с.п. - генеральный план сельского поселения, входящего в состав муниципального района Борский Самарской области

ДПТ - документация по планировке территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование расчетного показателя, в отношении которого РНГП устанавливается предельное значение | Единицы измерения расчетного показателя | Непосредственное применение |
| СТП м.р. | ГП с.п. | ДПТ |
| В области образования |
| 1. | Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями | количество учащихся на 1 тысячу человек | + | - | + |
| 2. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций | пешеходная доступность, метры | + | + | + |
| транспортная доступность, минуты | + | + | + |
| 3. | Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями | количество мест на 1 тысячу человек | + | - | + |
| 4. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций | пешеходная доступность, метры | + | + | + |
| 5. | Минимально допустимый уровень обеспеченности организациями дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | + | - | + |
| 6. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования детей | транспортная доступность, минуты | + | - | + |
| В области физической культуры и массового спорта |
| 7. | Минимально допустимый уровень обеспеченности спортивными сооружениями, предназначенными для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района | количество объектов на муниципальный район | + | - | - |
| 8. | Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | - | + | + |
| 9. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов | транспортная доступность, минуты | - | + | + |
| 10. | Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами | квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек | - | + | + |
| 11. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов | транспортная доступность, минуты | - | - | + |
| 12. | Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями | квадратные метры на 1 тысячу человек | - | + | + |
| 13. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивных сооружений | пешеходная доступность, метры | - | + | + |
| В области библиотечного обслуживания |
| 14. | Минимально допустимый уровень обеспеченности библиотеками муниципального района | количество объектов на муниципальный район | + | - | - |
| В области культуры и искусства |
| 15. | Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа муниципального района (районными домами культуры) | количество объектов на муниципальный район | + | - | - |
| 16. | Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями | количество объектов на муниципальное образование | + | + | + |
| 17. | Минимально допустимый уровень обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами | количество мест на 1 тысячу человек | - | - | + |
| В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения |
| 18. | Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования | квадратный метр на 1 человека | - | + | + |
| 19. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования | пешеходная доступность, метры | - | + | + |
| 20. | Минимально допустимый уровень обеспеченности парками культуры и отдыха | количество объектов | - | - | + |
| 21. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности парков культуры и отдыха | транспортная доступность, минуты | - | - | + |
| В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры |
| 22. | Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | - | + | + |
| 23. | Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | - | + | + |
| 24. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования | пешеходная доступность, м | - | + | + |
| В области обращения с отходами |
| 25. | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | - | + | + |
| В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой |
| 26. | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения | электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | + | + | + |
| 27. | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | + | + | + |
| В области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг |
| 28. | Минимально допустимый уровень обеспеченности многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг | количество окон в многофункциональном центре на каждые 5 тысяч жителей | + | - | + |
| 29. | Максимально допустимый уровень территориальной доступности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг | транспортная доступность, минуты | + | - | + |