

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Петровка
муниципального района Борский Самарской области

Дата проведения публичных слушаний – с 22 октября по 21 декабря 2013 года.

Место проведения публичных слушаний – 446685, Самарская область Борский район с.Петровка ул.Ленина,38а

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы сельского поселения Петровка муниципального района Борский Самарской области от 17.10.2013 года №346 «О проведении публичных слушаний по Проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Петровка муниципального района Борский Самарской области», опубликованное в информационном Вестнике Собрания представителей сельского поселения Петровка от 22 октября 2013 года № 14.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Петровка муниципального района Борский Самарской области.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1.	25.10.2013г.	Предлагаю внести следующие изменения в статью 19 проекта Правил: - часть 1 изложить в следующей редакции: «1. Правила, решения о внесении изменений в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном Уставом поселения для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и вступают в силу			

Лицо, ответственное за ведение протокола  Г.А. Ефремова
(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
2.	30.10.2013г	на следующий день после их официального опубликования (обнародования)». Предлагаю дополнить статью 19 проекта Правил частями 10 следующего содержания: «10. Предельные размеры земельных участков, установленных Правилами, не применяются к земельным участкам: 1) сформированным до вступления в силу Правил; 2) предоставляемым в собственность бесплатно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности льготным категориям граждан.			
3.	01.11.2013г	Предлагаю внести следующие изменения в статью 22 проекта Правил: - дополнить деятельность, соответствующую основному виду разрешенного использования «размещение объектов здравоохранения» после слов «фельдшерско-акушерские пункты» словами «и (или) офисы врачей общей практики»; - дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1 видом использования земельных участков: ведение личного подсобного хозяйства; производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома			

Лицо, ответственное за ведение протокола



Г.А. Ефремова

(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
4.	11.11.2013г	Предлагаю внести следующие изменения с статью 21 проекта Правил: - наименование статьи изложить в следующей редакции «Перечень территориальных зон и подзон.			
5.	28.11.2013г	Полагаю необходимым внести следующие изменения в статью 29 Правил: - исключить предельные параметры, соответствующие значения которых не устанавливаются.			
6.	2.12.2013г	Считаю необходимым внести изменения в статью 32 проекта Правил, установив следующие предельные параметры: - для зоны Р1 «Минимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м.», - для зоны Р3 «Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа – 6000 кв.м.»;			
7.	05.12.2013г	Предлагаю на Карте градостроительного зонирования сельского поселения Петровка: - установить зону Сп1 на территории санитарно-защитной зоны двух кладбищ в деревне Новая Покровка и кладбищ в селе Языково; - проставить маркировки подзоны П1-3 и зоны Сх1			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Г.А. Ефремова


(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
8.	06.12.2013г	в границах сельского поселения Петровка. Предлагаю дополнить статью 19 проекта Правил частями II следующего содержания: «11. Градостроительные регламенты территориальных зон инженерной и транспортной инфраструктур, зон специального назначения, производственных зон применяются к территориям, расположенным на карте градостроительного зонирования поселения за границами населенных пунктов: 1) отнесенным к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения – со дня вступления в силу настоящих Правил; 2) отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения - со дня осуществления государственного кадастрового учета земельных участков в связи с их переводом в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в соответствии с Федеральным законом Российской			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Г.А. Ефремова


(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
9.	10.12.2013г	Федерации от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую». Предлагаю дополнить статью 19 проекта Правил частями 12 следующего содержания: 12. Градостроительные регламенты территориальных зон рекреационного назначения применяются к территориям, расположенным на карте градостроительного зонирования поселения за границами населенных пунктов: 1) отнесенным к землям особо охраняемых территорий и объектов – со дня вступления в силу настоящих Правил; 2) отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения - со дня осуществления государственного кадастрового учета земельных участков в связи с их переводом в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую».			
10.	10.12.2013г	Полагаю необходимым внести следующие изменения в статью 29 Правил: - установить предельные параметры в зоне Ж1 «Минимальный размер земельного участка, для			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Г.А. Ефремова


(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
		ведения личного подсобного хозяйства» в размере 1500 кв.м. и «Максимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства» в размере 3000 кв.м.			

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Г.А. Ефремова

 (подпись)